

令和7年度「実施計画 兼 まちづくり達成状況報告書」（事務事業点検シート）

課等名： 資産活用課・都市整備課・道路課 シート No.： 85-2 作成日： 2026.5/15

① 総合計画上の位置付けと事務事業の背景・目的と目標

後期基本計画	施策の大綱	V都市基盤の充実	事務事業の背景・目的	事務事業の目標
	施策の目標	3 快適な都市環境の整備を進める	・人口減少や少子高齢化、周辺市の開発・流通販売業の変貌により、当市においても日常生活が変化して市街地の賑わいの減少が進んでいます。 ・そのため水海道中心市街地について、賑わいのある、人中心の魅力的な空間へと再生し、市民が集い交流する拠点性向上に繋がる整備が必要となっています。 ・賑わい創出と既存市街地の拠点性向上のため、市街地内での市民活動の活性化を図ると共に必要な都市基盤の整備を進めます。	・施設の集約や複合化を進め、親子が安心して利用できる環境を整え、市民の子育てに対する満足度を向上させます。 ・中心市街地として、利便性の向上やにぎわい機能の充実を図ります。 ・既存道路について、快適で安全・利便性のある歩行空間を創出します。
	施策	1 土地利用と市街地整備		
	施策内容	賑わいの創出に向けた市街地整備の推進		
	その他、根拠法令及び分野別計画等	水海道中心市街地地区都市再生整備計画(R7～R11)		
事務事業名		水海道地区市街地まちづくり事業		

② アクティビティ（活動・事業）とアウトプット（結果） ③ インプット（投入）

アクティビティ（活動・事業）		アウトプット（結果）			R 7 予算額	R 7 決算額
活動名・事業名 （対象年）	R 7 活動・事業内容	指標（単位）	R 7 目標値	R 8 目標値		
			R 7 実績値	R 9 目標値		
第一分庁舎解体事業 （R 7・8）	保健センター移転に向けて市役所本庁舎内の第一分庁舎解体事業の検討を実施します。	解体事業の進捗	－	設計・工事	126,000 千円	0 千円
			－	－		
保健センター整備事業 （R 7・8・9）	保健センター移転整備事業の基本設計を実施します。	整備事業の進捗	基本設計	実施設計	36,000 千円	0 千円
			－	工事		
市民の広場改修事業 （R 7・8）	市民の広場改修事業の基本設計を実施します。	改修事業の進捗	基本設計	設計・工事	120,000 千円	800 千円
			フェンス撤去	－		
市民コミュニティホール改修事業 （R 7・8）	市民コミュニティホール改修事業の検討を実施します。	改修事業の進捗	事業完了	工事	156,000 千円	0 千円
			－	－		
ポケットパーク改修事業 （R 7・8）	ポケットパーク改修事業の検討を実施します。	改修事業の進捗	－	設計・工事	12,000 千円	0 千円
			－	－		
水海道公民館及び児童センター等整備補助金 （R 7）	水海道公民館及び水海道児童センター等移転整備事業に対して工事負担金を支出します。	整備事業の進捗	事業完了	－	577,862 千円	183,560 千円
			32%完了	－		
トータルデザイン・市民活動支援事業 （R 7・8・9）	水海道地区のサイン及び市民の広場等のデザイン、市民活動支援の進め方を検討します。	事業の進捗	－	事業実施	15,000 千円	8,481 千円
			市民の広場基本設計	継続支援		
観水公園改修事業 （R 7・8）	公園の改修事業の設計を実施します。	改修事業の進捗	設計	工事	42,000 千円	5,005 千円
			設計			
市道 1-0111 号線他 4 線整備事業 （R 7・8）	歩行者通行空間確保に向けた測量設計を実施します。	測量設計の進捗	測量設計	測量設計	211,939 千円	3,960 千円
			測量設計			
					千円	千円

④ アウトカム（成果）

指標名	目標値	R 7 実績値
子育てに関する満足度	30%	—
公共施設の利用者数	79,600 人	—
商業店舗の新規出店数	3 件以上	—
宝町大通りの交通量	1,198 人/12 時間	—

⑤ 点検・改善

業務の振り返り	改善の余地			
本事業は国の交付金を活用して進める事業であるが、十分な交付金の配分が得られなかったことから、一部の事業については事業着手できなかった。	☐ コスト	☒ 活動	☐ 成果	☐ その他
	今後の方向性			
	市街地の核になる水海道公民館及び児童センター等の整備支援と市民の広場改修事業を軸にして、周辺公共施設と市道の早期完成を目指す。また整備以外の市民活動の支援などについて取り組む。			