

質 疑 回 答 書 (6 月 11 日追加)

令和 8 年 6 月 11 日

業者各位

常総市長 公印
省略

案件名：常総市保健センター（特定保健指導施設等）整備基本設計業務委託に係る公募型プロポーザル

No.	質問の場所	質 問 事 項	回 答
1	1_実施要領 p-3	(3) 業務従事者のウで本業務の担当 5 分野の中に、土木関連とありますが、これは設計対象エリア内の 10~15 台の駐車場の整備に関わる業務に対しての技術者との認識でよろしいでしょうか	業務内容のうち、外構工事にかかる部分を想定しています。
2	1_実施要領 p-3	「基本設計業務委託仕様書」内に、土木関連業務に関する詳細な仕様や情報がないですが、予定主任担当技術者に土木技士を求めている意図は何でしょうか。	業務内容のうち、外構工事にかかる部分に配置されることを想定しています。
3	1_実施要領 p-5	9 参加意思表明書等の提出の(1)提出書類について、カ予定技術者の経歴等(様式第 6 号)はデータ内では管理技術者のものしかありませんが、他の主任技術者も提出する必要がありますでしょうか。	必要ありません。

4	1_実施要領 p-5	<p>10 企画提案書の提出の(1)提出書類で、ウ 業務の理解度及び設計コンセプト(様式9号)と、エ 評価テーマに対する具体的提案(様式10号)について、各様式のデータ内には、様式9号はA3判で1~2枚、様式10号は評価テーマごとにA3判で1~2枚と記載されていますが、ホームページには、様式9号はA3判で1枚(片面)、様式10号は評価テーマごとにA3判で1枚(片面)と記載されています。どちらが正でしょうか。</p> <p>また、それぞれの様式は、枚数やサイズを遵守すれば、文字や図等の表現およびレイアウトは任意と考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>それぞれ1~2枚で作成してください。 文字や図等の表現およびレイアウトは可とします。</p>
5	1_実施要領 p-6	<p>プレゼンテーション制限時間および質疑応答時間について、それぞれ現時点で決まっておりましたら、ご教示ください。</p>	<p>プレゼンテーション制限時間は20分間、質疑応答時間は20分間を想定しています。</p>
6	1_実施要領 p-6	<p>プレゼンテーション審査において、入室人数に制限はありますでしょうか。</p>	<p>6人までとします。</p>

7	1_実施要領 p-6	<p>プレゼンテーション会場について、下記の情報を教えてください。</p> <p>①モニターまたはスクリーンの画面のサイズ</p> <p>②部屋の大きさ</p>	<p>スクリーンの画面のサイズ：W280cm×H220cm</p> <p>部屋の大きさ：50㎡～90㎡を想定しています。</p>
8	2_基本計画 書 p-4	<p>(8)外構計画は本設計業務に含まれる認識でよろしいでしょうか。</p>	<p>よろしい。</p>
9	2_基本計画 書 p-4	<p>上記の認識でよい場合、保健センター利用者駐車場について、下記をご回答ください。</p> <p>①ア) 増設駐車場について、これは参考図書の「設計対象エリア図」内の「設計対象エリア（保健センター整備予定地）」に設計を想定していますでしょうか。</p> <p>②イ) 市役所駐車場については、既に整備済みのようですが、今回の設計範囲として改修を想定していますでしょうか。</p> <p>③ウ) 諏訪町西駐車場について、参考図書や提供図面データ等に情報の記載がないですが、これは設計業務範囲外と考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>①ご認識のとおり。保健センター整備予定地を想定しています。</p> <p>②イ) 市役所駐車場については、改修を想定していません。</p> <p>③業務範囲外です。</p>

10	2_基本計画書 p-4	健診バス及び献血バスの車寄せを想定されていますが、ア) 増設駐車場の 10~15 台の駐車場もしくはイ) 市役所駐車場の駐車スペースとは別に必要でしょうか。それとも、一般車両駐車マスの上に停めてもよろしいでしょうか。	よろしい。
11	3_基本設計業務委託仕様書 p-1	主要構造: 提案による、建築物エネルギー消費性能の分類: ZEB Ready とあるが、「3_(参考)実施設計業務委託仕様書」では鉄骨造・ZEB とある。どちらが正しいでしょうか。	ZEB Ready とします。
12	3_基本設計業務委託仕様書 p-5	(6)管理技術者及び主任担当技術者の資格要件の(a)管理技術者について、「・下記の実務経験(建築士法施行規則第1条の2に定める内容をいう。以下同じ。)を有すること。」は、指定なしとなっていますが、実務経験年数に制限はありませんでしょうか。	管理技術者及び主任担当技術者に実務経験年数の要件を課していません。
13	3_基本設計業務委託仕様書 p-5	(6)管理技術者及び主任担当技術者の資格要件の(a)管理技術者について、「※管理技術者は、総合分野の主任担当技術者を兼務してよいこととする。」とあるが、兼務した場合とそうでない場合で、評価点に影響がありますでしょうか。	ありません。

14		地質調査資料があればご提供いただけませんか。	ありません。
----	--	------------------------	--------