

質 疑 回 答 書

令和 7 年 7 月 10 日

業者各位

常総市長 公印
省略

案件名：常総市市民の広場改修基本計画策定及び基本設計業務委託公募型プロポーザル

No.	質 問 の 場 所	質 問 事 項	回 答
1	実施要領 P－4	「8 図面データ等の提供」、「(3) 提供資料」に記載の図面に関して、CAD データを提供いただきたい。	CAD データの提供可能。
2	仕様書 P－1	計画内容の検討にあたり、過去に実施された市民アンケートやイベント等での意見収集結果、市民の広場に関する既存のニーズ把握資料は提供可能か。	提供可能。
3	仕様書 P－1～4	庁内調整や市民合意形成の実施は本業務の対象外という認識でよろしいか。	庁内調整及び市民合意形成の実施は本業務の対象外とする。

4	仕様書 P～3	設計にあたり、現況の測量成果は提供可能か。	測量調査業務委託（平成 21 年度）測量成果簿を提供可能。
5	様式第 4 号	業務実績の「業務概要」の記載内容に関して、「本業務との関連性について記載する」とありますが、記載方法の事例等があればご提示頂けないでしょうか。	業務概要の記載については必須とし、「本業務との関連性等」については、計画概要（7）施設規模に示した内容の設計等を行っている場合に記入すること。 （記載例）芝生 500 m ² の設計、大型遊具の設計
6	計画概要 p.2	今回の計画敷地に関して、業務対象地の特記事項欄に「北側駐車場は現状のまま使用するものとする」とありますが、公表資料の参考図書 4「設計対象エリア図」に赤点線で記載ある範囲を設計敷地とする認識で相違ないでしょうか。	お見込みのとおり。
7	参考図書 1 給排水計画平面	敷地内の電気は北側駐車場内の引込柱から来ているかと思いますが、今回は設計敷地外になるため設計の区分としてはどのように考えれば宜しいでしょうか。敷地内から既存引込柱へ接続させる想定で宜しいでしょうか。	よろしい。
8	参考図書 1 給排水計画平面	給排水のルートに関して、敷地外への接続先が図面から読み取れなかったためご教示頂けないでしょうか。	竣工図面（平成 24 年度）を参照。

9	参考図書 1 給排水計画平面	北側駐車場の地中に地下浸透貯留施設とありますが、業務対象地外のため、本計画の中で考慮する必要は特にないという認識で宜しいでしょうか。(雨水量の計算など新たに計算し直すなど不要と考えて宜しいでしょうか。)	設計対象エリアにおける現況と改修後の雨水量の比較を行い、現況より雨水排出量を抑えた提案を求める。
10	参考図書 1 給排水計画平面	雨水排水について、雨水は敷地西側の既存街渠へ流れる計画(既存街渠か地下浸透貯留施設へ放流)とすることで問題ないでしょうか。 今回の計画で敷地内に新たに側溝等を設けることは不要と考えて宜しいでしょうか。	雨水は敷地西側の既存街渠へ流れる計画(既存街渠か地下浸透貯留施設へ放流)とすることで問題ないが、設計対象エリアの側溝等については、適切に計画すること。
11	-	地質調査資料等があればご提供頂けないでしょうか。 現状ない場合は、地質調査に関しては、地下水位、地下水の有無、深度 3.0m 程度の地質情報について確認したいと考えております。	地質調査報告書（平成 23 年度）を参照。
12	-	地耐力についてスウェーデン式調査の資料があればご提供頂けないでしょうか。現状ない場合は、基本計画開始までに調査実施頂き、資料ご提供頂きたいと考えております。	地質調査報告書（平成 23 年度）を参照。

13	-	当該敷地の最新の測量図データを基本計画開始までにご提供頂くことは可能でしょうか。	測量調査業務委託（平成 21 年度）測量成果簿を提供可能。
14	-	今後の本業務の実施設計において、発注部署が変更となる可能性はありますでしょうか。	変更の予定はない。
15	-	本計画の中で提案する屋外家具等の備品は工事費とは別予算と考えて宜しいでしょうか。	工事費として整備を考えているが、整備内容等によって判断する。
16	-	当該敷地の計画において開発手続きは発生しないという認識で宜しいでしょうか。 手続きが必要となった場合、開発許可のための計画業務費用は本業務の委託料とは別途とさせて頂く認識で宜しいでしょうか。	現計画において、開発手続きは発生しないと想定している。 手続きが必要となった場合は、委託料を別途とする。
17		プレゼンテーション及びヒアリングの実施日程についてですが、提出者の予定を提示した上で実施時間をご調整頂くことは可能でしょうか。	可能な限り調整する。

18	実施要項 p. 5	プレゼンテーション用の電子データについては、CDRにデータ書き込みした物を提出するという認識で宜しいでしょうか。	実施要領 P-5 のとおり、メール等で提出すること。なお、CDR の提出でも差し支えない。
19	実施要項 p. 5	プレゼンテーション制限時間及び質疑回答時間についてそれぞれ現時点で決まっておりましたらご教示下さい。	準備 5 分、プレゼンテーション 20 分、質疑 20 分、片付け 5 分を予定。
20	実施要項 p. 5	プレゼン者の制限人数はありますでしょうか。	6 名以内とする。
21	-	プレゼン会場の情報について、教えて頂けないでしょうか。モニター又はスクリーンの画面サイズ、部屋の大きさ等の条件を鑑みて文字サイズ等を考慮しプレゼンテーションデータを作成したいと考えております。	会場の大きさは、7m×15m程度で使用する範囲は 7m×8m程度を予定。前方の 150 インチスクリーン及びプロジェクターを準備する。