

まちづくり達成状況報告書（事務事業点検シート）

課等名： 商工観光課 シートNo： 108 作成日： 2024/2/13

① 総合計画上の位置付けと事務事業説明

後期 基本 計画	施策の大綱	Ⅵ産業振興	背景・課題	目的・意図
	施策の目標	3雇用を高め、賑わいをもたらす商工業・観光を振興する	中心市街地の商業地区が顧客・住民ニーズに十分対応できていないことなどにより、空き店舗の増加や来訪者の減少により、区域の衰退が進みつつある。	駅や公共施設を活用した拠点づくりや補助金交付によるイベント開催支援や空き店舗活用支援により、市街地への来訪・滞留人口の増加を進め、まちの賑わいを創出し、本エリアの資産価値を高めます。
	施策	1商業		
	施策内容	まちの賑わいの創出		
	その他、根拠法令 及び分野別計画	常総市立地適正化計画		
事務事業名	水海道駅及び石下駅周辺エリアの活性化			

② インプット（投入）

主な 予算 科目	会計名	
	一般会計	
	款	商工費
	項	商工費
	目	商工業振興費
事業		商店街活性化経費

③ 主なアクティビティ（活動）とアウトプット（結果）

アクティビティ（活動）				アウトプット（結果）	
活動名	対象者	活動指標（回数・件数・日数等）		活動指標（参加者数・面積等）	
		R5年度実績値	R5年度目標値	R5年度実績値	R5年度目標値
まちなか再生事業	水海道駅周辺利用者	5回（イベント回数）	5回（イベント回数）	1,270人（来訪者）	1,000人（来訪者）
地域活性化補助金	イベント事業、イベント来訪者	12回（イベント回数）	12件（イベント回数）	3,000人（来訪者）	1,200人（来訪者）
空き店舗活用補助金	事業者	3件（相談受付者数）	3件（相談受付者数）	3件（補助件数）	2件（補助件数）

④ 初期・中間アウトカム（成果）

指標名	成果指標	
	R5年度実績値	R5年度目標値
新たに活用を開始した地域資源の数	2	5

⑤ 最終アウトカム（成果）

指標名	成果指標	
	R5年度実績値	R9年度目標値
商業地公示価格（水海道栄町字亀岡東2680 番14）	34,200 円/㎡	35,400 円/㎡（令和元年）
商業地公示価格（新石下字北浦365番10外）	29,600円/㎡	29,600円/㎡

⑥ 点検

改善の余地							今後の方向性	
☐	コスト	☒	活動	☐	成果	☐	その他	昨年度作成したまちづくりビジョンとアクションプランに従い、事業者や地元高校生と連携を深め、水海道周辺地区の賑わい創出へ向けた事業を実施します。 また、地域活性補助金及び空き店舗活用補助金の交付を通して、引き続き、新規イベントの創出や新規出店の支援をします。
業務の振り返り								
水海道駅周辺地区（以下当地区）の賑わい創出に向け、当地区で活動する団体並びに居住する方を対象としたヒアリング調査と社会実験を通して、当地区のまちづくりビジョンとアクションプランを作成しました。また、地域活性補助金及び空き店舗活用補助金の交付を通して、新規イベントの創出や新規出店の支援を図ることができました。								