

大花羽小学校跡地の有効活用にかかるサウンディング型市場調査結果公表

常総市では、令和6年1月22日から3月1日にかけて、対話形式での「大花羽小学校跡地の有効活用にかかるサウンディング型市場調査」を実施いたしました。今回のサウンディング（対話）を参考に、大花羽小学校跡地の活用方針を決定する予定です。

1 実施時期

実施要項の公表	令和6年1月15日
現地調査受付※希望者のみ	令和6年1月16日から2月16日の17時まで
現地調査※希望者のみ	令和6年1月22日から2月22日まで ※土日祝日を除く9時から16時まで
エントリーシートの受付	令和6年1月16日から2月22日の17時まで
サウンディング（対話）の実施	令和6年1月22日から3月1日まで ※土日祝日を除く9時から17時まで

2 参加事業者数

- (1) 現地調査参加 . . . 4者
- (2) サウンディング参加 . . . 4者

3 サウンディング調査の概要・結果

- (1) 建物・場所の活用
 - ・体育館を活用 . . . 4者
 - ・教室（校舎）を活用 . . . 4者
- (2) 事業方式（購入、賃貸借など）、運営体制
 - ・長期賃貸 . . . 3者
 - ・1日単位のスポット賃貸 . . . 1者
- (3) 事業化への課題・条件、行政に期待する事項
 - ・都市計画法上の土地利用制限の解決
 - ・複数事業者による同一建物の共同利用の検討 など

4 今後の対応

今回いただいたご意見を参考にさせていただき、公募型プロポーザルを実施する方向で関係各課と調整してまいります。