

# 令和 6 年度 実施計画調書

担当部 産業振興部  
担当課 商工観光課

施策の大綱	産業振興	関連する主な重点施策
施策分野	商業	
		アフターコロナに向けた地域の活性化

事業名	まちなか再生事業	予算科目	一般会計	7	款	1	項	2	目
-----	----------	------	------	---	---	---	---	---	---

## 事業概要

### ①目的（目標設定と最終的に何につながるのか）

水海道の商人文化を象徴する歴史的建造物及び公共空間等の地域資源に、新たな文化的価値（食、本、音楽、映画、デジタル等）を付加し、来訪者がまちなかを回遊する仕組みづくりを進め市民と来訪者が交流・回遊する憩いの場として賑わい創出を目指す。

### ②現状（今、どのような状況・課題で、なぜこの事業が必要なのか）

市がまちなかで抱えている、居住者・来訪者減少、まちなかの賑わい喪失等の課題に取り組むため、各分野の専門的知識や実務的ノウハウを有する外部の専門家を活用し、シンポジウムやワークショップを開催し、アクションプランを策定する。

### ③対象（誰を・何を対象にするのか）

市民・来訪者（道の駅常総の来訪者）

### ④手段（どのような活動・取組みを行うのか、なぜその方法なのか）

(1) 令和5年度で実施したシンポジウム・ワークショップの成果・課題等の整理を行い、地域資源を活かした社会実験を継続することで、地域ぐるみで実効性のある実施体制を構築し「持続可能な街づくり」を創出する。  
(2) 道の駅常総の一部コンテンツ等を、市内空き店舗や市民の広場等に展開し、まちなかの賑わい創出に繋げる。

## 成果指標

指標名		単位			
公示地価		円/㎡			
現在値	目標値				最終目標値
令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度		
34,000.00	35,000.00	36,000.00	37,000.00	40,000.00	

令和6年度	事業内容	令和7年度	事業内容	令和8年度	事業内容
	<ul style="list-style-type: none"> <li>前年度の成果、課題等の整理。</li> <li>市民の広場及び旧報徳銀行を中心とした社会実験の企画、運営等を行う。</li> <li>道の駅の一部コンテンツ等を空き店舗、市民の広場等に展開する。</li> </ul> まちなか再生事業（委託料） 歳入 7,000,000円（助成対象経費2/3） 一般 3,500,000円	<ul style="list-style-type: none"> <li>前年度の成果、課題等の整理。</li> <li>市民の広場及び旧報徳銀行を中心とした社会実験の企画、運営等を行う。</li> <li>道の駅の一部コンテンツ等を空き店舗、市民の広場等に展開する。</li> </ul> まちなか再生事業（委託料） 歳入 7,000,000円（助成対象経費2/3） 一般 3,500,000円	<ul style="list-style-type: none"> <li>前年度の成果、課題等の整理。</li> <li>市民の広場及び旧報徳銀行を中心とした社会実験の企画、運営等を行う。</li> <li>道の駅の一部コンテンツ等を空き店舗、市民の広場等に展開する。</li> </ul> まちなか再生事業（委託料） 歳入 7,000,000円（助成対象経費2/3） 一般 3,500,000円		
予算額	10,500 千円	予算額	10,500 千円	予算額	10,500 千円
特定財源	7,000 千円	特定財源	7,000 千円	特定財源	7,000 千円
一般財源	3,500 千円	一般財源	3,500 千円	一般財源	3,500 千円

財源	<input checked="" type="checkbox"/> 補助金	<input type="checkbox"/> 事業の削減・見直し	<input type="checkbox"/> その他
	地域再生マネージャー事業（まちなか再生事業）		
他との連携	<input checked="" type="checkbox"/> 他の事業と連携できる可能性がある（他課含む）	<input type="checkbox"/> 関連施策なし	
	▶ 事業名（道の駅常総横展開） 連携内容について簡易に記述してください 道の駅常総横展開との連携で、まちなかの賑わい創出に繋がる。		