# 9 住まいまちづくり可能性調査事業【新規】

都市建設部 都市計画課



# 令和6年度予算額 4,000千円

予算書P.133/単独

## 魅力ある住環境の創出、既存住環境の再整備

#### ■事業概要

上位計画との整合性,災害リスクを除外したエリア等において,効果的な再整備が可能な既 存住居系市街地及び新たな住宅地整備区域として可能性のある区域を調査する。

#### ■背景・目的・対象者

新たな進出企業の新規雇用者や市外・県外からの移住者、Uターン等で地元に帰ってくる方々に対する住環境の確保については、移住・定住促進の観点からも必要な施策である。

移住者の確保には魅力ある住環境の創出,定住を促進するための 既存住環境の再整備が必要となっていることから,住居系市街地の 再整備や新規整備の可能性について調査を行い,整備対象区域の抽出 や最適な事業手法等を検討することが目的である。



## 常総市らしい住まいかた・働きかたの提案

現況調査・課題の抽出

関係者等の意向調査

候補地・事業手法等の整理

PFI事業の導入



常総市らしい 住まいまちづくり