

①建物の種類を選びます

常総市版 国土交通省空き家対策モデル事業採択 解体費用シミュレーター 提供：株式会社クラッソーネ

その場でシミュレーション



建物情報の選択のみで、すぐに相場が分かります

Q. 解体を検討している建物の種類は何ですか？

一戸建て住宅 	アパート 	マンション
ビル 	長屋 	その他(倉庫,蔵,車庫)

②建物の階層を選びます

常総市版 国土交通省採択 国土交通省空き家対策モデル事業採択 解体費用シミュレーター 提供：株式会社クラッソーネ

入力内容: 常総市,茨城県,一戸建て住宅,建物全体の解体

Q. 建物は何階建てですか？

1階建て 	2階建て 	3階建て
4階建て以上 		

入力完了まで残り:8個



③建物の構造を選びます

入力内容: 常総市,茨城県,2階建て,一戸建て住宅,建物全体の解体

Q. 建物の構造は何ですか？

木造 	鉄骨造 	コンクリート造
その他・わからない 		

入力完了まで残り:7個

④物件の面積を選びます(延床面積)

入力内容: 常総市,茨城県,木造,2階建て,一戸建て住宅,建物全体の解体

Q. 解体物件のおおよその大きさはわかりますか？

1坪~10坪 (3.3m ² ~33.1m ²)	11坪~20坪 (36.4m ² ~66.1m ²)	21坪~30坪 (69.4m ² ~99.2m ²)
31坪~40坪 (102.5m ² ~132.2m ²)	41坪~50坪 (135.5m ² ~165.3m ²)	51坪~60坪 (168.6m ² ~198.3m ²)
61坪~70坪 (201.7m ² ~231.4m ²)	71坪~80坪 (234.7m ² ~264.5m ²)	81坪~90坪 (267.8m ² ~297.5m ²)
91坪~100坪 (300.8m ² ~330.6m ²)	101坪~ (333.9m ² ~)	

⑤前面道路の幅を選びます

入力内容: 常総市,茨城県,41坪~50坪(135.5m²~165.3m²),木造,2階建て,一戸建て住宅,建物全体の解体

Q. 前面道路の幅はどれくらいですか？

4m未満(すれ違い不可) 	4m以上(すれ違い可能)
------------------	------------------

入力完了まで残り:5個

⑥隣の家との外壁の距離を選びます

入力内容: 常総市,茨城県,4m以上(すれ違い可能),41坪~50坪(135.5m²~165.3m²),木造,2階建て,一戸建て住宅,建物全体の解体

Q. 隣家との外壁間の距離はどれくらいですか？

60cm未満 	60cm以上
------------	------------

入力完了まで残り:4個

⑦工事動機を選びます

入力内容: 常総市, 茨城県, 60cm以上, 4m以上(すれ違い可能), 41坪~50坪 (135.5m2~165.3m2), 木造, 2階建て, 一戸建て住宅, 建物全体の解体

Q. 工事動機は何ですか？

空き家の処分	現在住んでいる建物の建て替え	購入予定の建物の建て替え
更地にして売却	火災や地震で壊れた建物の処分	区画整理による立ち退き
借地の返却	その他	

⑧想定している工事時期を選びます

入力内容: 常総市, 茨城県, 空き家の処分, 60cm以上, 4m以上(すれ違い可能), 41坪~50坪 (135.5m2~165.3m2), 木造, 2階建て, 一戸建て住宅, 建物全体の解体

Q. 希望工期はいつですか？

1か月以内に工事を着手したい	3か月以内に工事を着手したい	6か月以内に工事を着手したい
12か月以内に工事を着手したい	1年以上先	時期未定

入力完了まで残り:2個

⑨建物以外の撤去物の有無を選びます

常総市版 国土交通省採択 国土交通省空き家対策モデル事業採択 解体費用シミュレーター 提供: 株式会社クラッソーネ

入力内容: 常総市, 茨城県, はい, 時期未定, 空き家の処分, 60cm以上, 4m以上(すれ違い可能), 41坪~50坪 (135.5m2~165.3m2), 木造, 2階建て, 一戸建て住宅, 建物全体の解体

Q. 建物以外の撤去費用も算出しますか？

はい	いいえ
----	-----

入力完了まで残り:1個

⑨-2「はい」を選ぶと撤去物の数量を入力できます

ブロック塀・カーポート・樹木・庭石・不用品の数量を入力

建物以外の撤去物がありますか？

ブロック塀 (任意)

縦	段積	横	m
---	----	---	---

カーポート (任意)

樹木 (任意)

庭石 (任意)

不用品 (任意)

内容を確定する

解体費用の概算金額、茨城県の解体費用相場の推移を確認いただけます

解体費用シミュレーション結果

予想される解体費用の地域相場

1,503,378円～2,033,982円 程度



内訳の例 - 総額 1,768,680円の場合
建物上物解体： 1,768,680円

シミュレーション結果は以下等が含まれません。

1. 隣の家の壁の補修費用
2. アスベストの除去費用
3. 通常工事と異なる環境の割り増し費用

前面道路との高低差などにより機材搬入が困難な場合等 実際の工事費用は工事会社による現地調査後の見積もりを確認ください。

登録した解体工事の内容



内容を変更する

建物種別： 一戸建て住宅
建物構造： 木造
階層： 2階建て
前面道路： 4m以上(すれ違い可能)
隣家距離： 60cm以上
延床面積： 41坪～50坪

茨城県の解体費用相場の推移



シミュレーション結果は、過去の解体費用データから算出した予測値であり、実際の工事金額を保証するものではありません。
運営会社クラッソーネは一切の責任を負いかねますので、ご了承の上、ご利用ください。



お客様の個人情報はプライバシーマーク制度*及びISMSに準拠して安全に管理されます。詳しくは[利用規約](#)および[プライバシーポリシー](#)をご覧ください。

* 個人情報を適切に扱うことができると認められた企業という信

黄色枠「クラッソーネで無料見積依頼する」をクリック

弊社サービスサイトに移行します。

シミュレーション結果は、過去の解体費用データから算出した予測値であり、実際の工事金額を保証するものではありません。
運営会社クラッソーネは一切の責任を負いかねますので、ご了承の上、ご利用ください。



お客様の個人情報はプライバシーマーク制度[※]及びISMSに準拠して安全に管理されます。詳しくは[利用規約](#)および[プライバシーポリシー](#)をご覧ください。

※ 個人情報を適切に扱うことができると認められた企業という信

このまま地域の工事会社を探してみませんか？

国土交通省の空き家対策モデル事業に採択された株式会社クラッソーネが安心、安全な解体工事をサポートします。

 **0120-479-033**
平日9:00-18:00

クラッソーネで無料見積依頼する