

令和4年4月28日

議 案

4 月 随 時 会 議

常 総 市

議案第158号

工事請負契約の締結について

次のとおり工事請負契約を締結したいので、地方自治法（昭和22年法律第67号）第96条第1項第5号の規定により議会の議決を求める。

令和4年4月28日 提出

常総市長 神 達 岳 志

記

- | | |
|----------|--|
| 1 契約の目的 | 常総市（仮称）道の駅常総整備工事 |
| 2 契約の方法 | 条件付一般競争入札 |
| 3 契約金額 | 1,336,500,000円 |
| 4 契約の相手方 | 株木・染谷特定建設工事共同企業体
代表者 茨城県水戸市吉沢町311番地1
株木建設株式会社茨城本店
専務執行役員本店長 黒江 俊郎 |

提案理由

本案は、去る4月20日に一般競争入札を行った常総市（仮称）道の駅常総整備工事について、予定価格が議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例に定める額を超えていることから、落札者と仮契約を締結したので、これを提出する。

◎議案第158号 工事請負契約の締結について

常総市（仮称）道の駅常総整備工事の概要につきましては、鉄骨造地上2階建て、建築面積1,722.72㎡、延べ床面積2,046.23㎡の規模となる道の駅新築工事及び駐車場整備等外構工事を施工するものとなります。

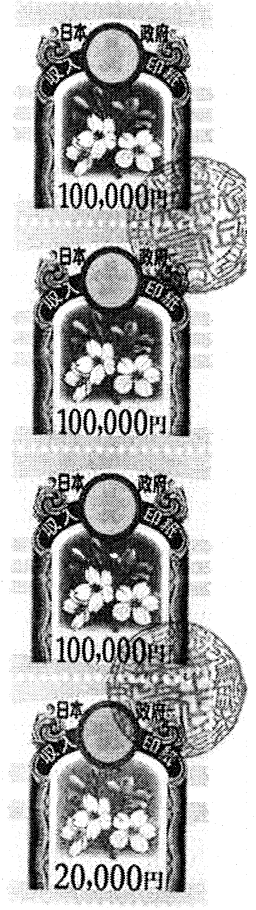
この工事に係る入札は、条件付一般競争入札によるものとし、3月17日に入札参加形態及び参加資格等を公告したところ、「(株)秋山工務店・(株)ノーブルハウジング」、「(株)岡部工務店・正栄工業(株)」、「株木建設(株)・(株)染谷工務店」、「常総開発工業(株)・染谷建設(株)」、「昭和建設(株)・本川建設工業(株)」、「鈴縫工業(株)・(株)大木組」の各特定建設工事共同企業体から入札参加資格の審査申請があり、常総市建設工事等指名業者選考委員会において確認を行った上で、これらの共同企業体を有資格者として決定し、4月20日に入札を実施いたしました。

その結果、「株木・染谷特定建設工事共同企業体」が13億3千6百50万円で落札しましたので、常総市契約規則第26条第1項の規定により仮契約を締結いたしました。

本契約を締結するため、地方自治法第96条第1項第5号の規定により、議会の議決をお願いするものです。

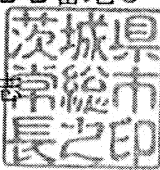
建設工事請負仮契約書

- 1 工 事 名 常総市（仮称）道の駅常総整備工事
- 2 工 事 場 所 常総市常総インターチェンジ周辺地区土地区画整理事業
施行地区内
- 3 工 期 議会の議決を得た日の翌日 から
令和 5年 3月31日 まで （ 日 間）
- 4 請負代金額 ￥1,336,500,000-
うち取引に係る消費税 ￥121,500,000-
及び地方消費税の額
- 5 契約保証金 契約金額の1/10以上
- 6 支払条件 前金払：請負代金額の40パーセント以内
中間前払：請負代金額の20パーセント以内
部分払：無
残 額：竣工払



上記の工事について、発注者と受注者は、おのおの対等な立場における合意に基づいて、別紙の条項により請負契約を締結し、信義に従って誠実にこれを履行するものとする。
この契約の証として、本書2通を作成し、当事者記名押印のうえ各自1通を保有する。
なお、この契約は、市議会の議決を得るまでは仮契約とし、市議会の議決を得られたとき、本契約としての効力が生ずるものとする。

令和4年4月20日

発注者 茨城県常総市水海道諏訪町3222番地3
常総市
常総市長 神達 岳 

受注者 株木・染谷特定建設工事共同企業体

代表者 茨城県水戸市吉沢町311番地1
株木建設株式会社茨城本店
専務執行役員 本店長 黒江 俊郎 