

都市計画課 予算書P135 金額10,000千円

## 目的

当市は、都心から約50kmに位置し、常磐道や圏央道により交通条件に優れている。この立地の良さを活かし、常総IC周辺地区の整備事業を進めている。

本地区以外で市内には、提供可能な産業用地は少なく、常総IC周辺地区整備事業に続く、新たな産業用地の創出が目的である。

## 内容

新産業団地創出基本計画にて整理された検討地区について、民間事業者や関係機関との調整を図りながら早期に事業化へつなげるために、より具体的な整備計画の策定を行う。

## 【整備計画の策定】

- 現状の整理
- 整備計画の検討  
(土地利用計画・造成計画, 雨水・給排水計画, 事業費の算出)
- 事業計画の検討
- 民間事業者等との連携検討