

産業拠点整備課 予算書P129 金額 8,644千円

## 目的

本業務は常総市道の駅基本計画をはじめとするこれまでの検討内容について、施設の管理や運営といった視点から検証を加えるとともに、将来、道の駅の運営に密接にかかわる農業者や商工団体等との連携構築を目的として実施する。なお、これらの検証で得られた結果を基に、今年度後期に指定管理候補者の募集を行う予定である。

## 内容

2022年度末の開業を目標に、今年度は管理運営計画を策定し、それを基に運営を担う指定管理候補者を選定する予定である。主な実施項目は下記のとおり。

- (1)管理運営検討 ⇒ 適正な管理運営体制の構築を図るため、マーケティング(商圈分析)の観点から各施設規模の精査を行うとともに、商品供給体制等の連携方策検討のため、地域の状況調査を行う。また民間事業者の意向確認のため、他の道の駅の運営事業者等に対するヒアリング等もあわせて実施することで条件整理を行い、収支計画を含む管理運営計画を策定する。
- (2)指定管理候補者⇒ 上記情報を基に指定管理候補者募集に向けた募集要項案(指定管理料及び施設使用料の算定含む)を策定する。  
募集要項検討