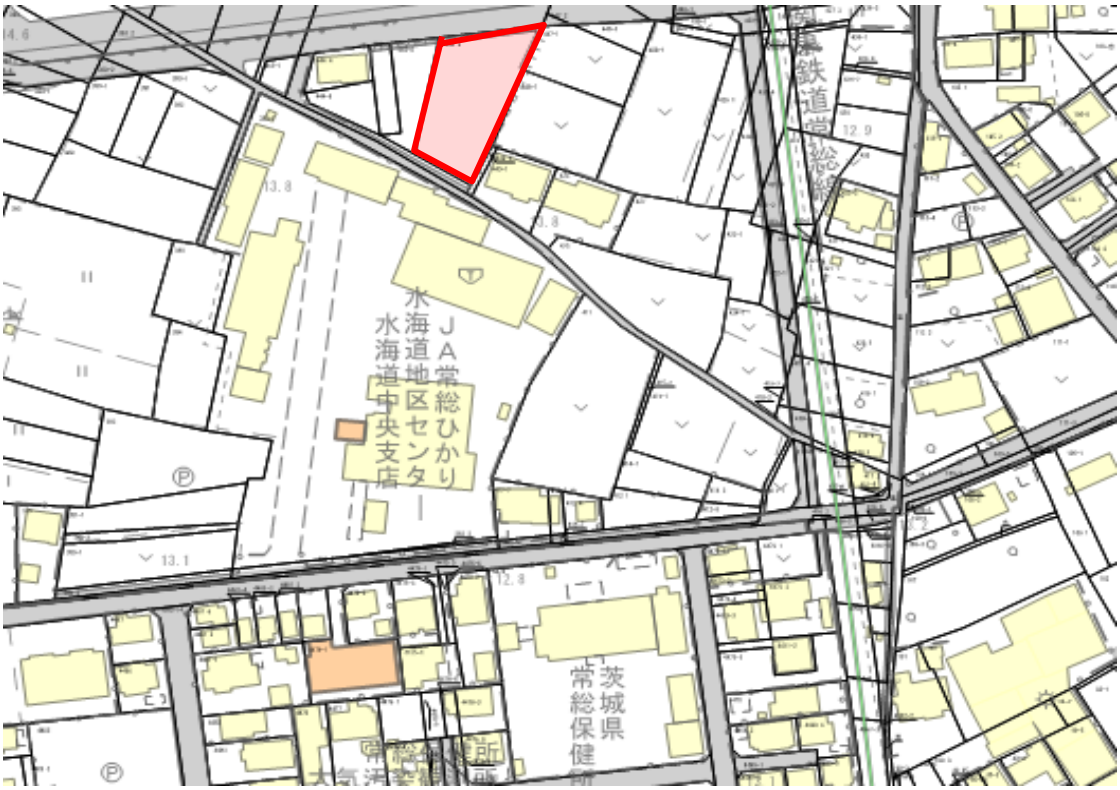
物　　件　　調　　書

保育所跡地

所　　在	小山戸町南久保			地　番	444番6			
土　　地	地 籍	登 記 簿	922.27㎡	地 目	登 記 簿	宅地	土地の状況	更地
		実　　測	922.27㎡		現　　況	宅地		
建　　物	家屋番号		構　造			床 面 積	1階	
	種　類		その他				1階以外	
接面道路状況	南側　市道5029号線（幅員約4m）　　北側　県道354号線接続道（幅員約8m）							
都市計画法等による制限	市街化調整区域			用途地域	指定なし			
	建ぺい率	60%		容積率	200%			
	高度指定	指定なし		防火指定	指定なし			
	その他	―						
私道負担	なし							
供給処理施設	内容等	配管等の状況		詳　し　い　連　絡　先				
電気	東京電力㈱	―		水海道山田町4641－2　TEL 0297－22－1147（代）				
上水道	市営水道	南側北側道路配管　有		中山町1145－1　TEL 0297－23－1881（代）				
下水道	公共下水道	―		水海道諏訪町3222－3　TEL 0297－23－2111（代）				
ガス	LPG	―		―				
交通機関	鉄　道	関東鉄道常総線「北水海道駅」の北方　約450m						
	バ　ス	―						
公共施設	市役所	常総市役所　物件の南方　約1．7km						
	小学校	常総市立大生小学校　物件の東方　約1．5km						
	中学校	常総市立水海道中学校　物件の西方　約400m						
備　考								
・北側及び南側は道路に面している。								


JA常総ひかり
水海道地区センター
水海道中央支店
茨城県
常総保健所