

ア 旧岡田幼稚園

所在地	蔵持761-2 ほか1筆	延床面積	966.90㎡
建物取得年月日	S59.2.1	敷地面積	5021.00㎡
構造	木造	耐震	新耐震基準
都市計画区域等	非線引き区域 容積率：200% 建ぺい率：60%	上下水道	市営水道/浄化槽
交通アクセス	関東鉄道常総線：石下駅 約3.1km, 南石下駅 約3.3km 圏央道（首都圏中央連絡自動車道）：常総IC 約6.2km		

配置図



写真



イ 旧御城幼稚園

所在地	本石下4610 ほか3筆	延床面積	572.00㎡
建物取得年月日	S56.3.20	敷地面積	1489.96㎡ +約1700㎡（運動場）
構造	木造	耐震	旧耐震基準 耐震診断未実施
都市計画区域等	第二種住居地域 容積率：200% 建ぺい率：60%	上下水道	市営水道/公共下水道
交通アクセス	関東鉄道常総線：石下駅 約0.7km 圏央道（首都圏中央連絡自動車道）：常総IC 約5.5km		

配置図



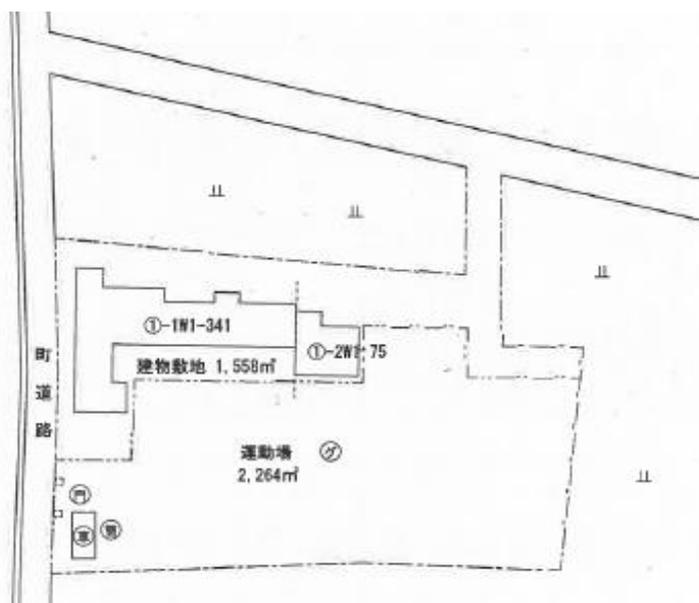
写真



ウ 旧豊田幼稚園

所在地	豊田2303-2ほか2筆	延床面積	505.02㎡
建物取得年月日	S49.4.9	敷地面積	3870.00㎡
構造	木造	耐震	旧耐震基準 耐震診断未実施
都市計画区域等	非線引き区域 容積率：200% 建ぺい率：60%	上下水道	市営水道/浄化槽
交通アクセス	関東鉄道常総線：石下駅 約2.6km 圏央道（首都圏中央連絡自動車道）：常総IC 約5km		

配置図



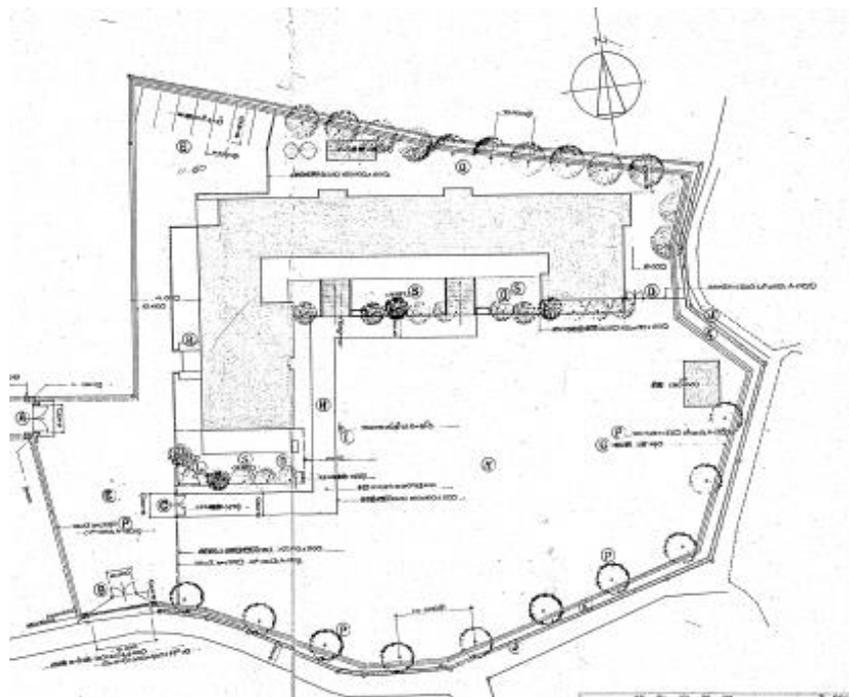
写真



エ 旧第一保育所

所在地	豊岡町字中宿乙1670-2 ほか4筆	延床面積	825.49㎡
建物取得年月日	S55.3.31	敷地面積	6344.71㎡
構造	鉄骨造	耐震	旧耐震基準 耐震診断実施済み (耐震性不足)
都市計画区域等	市街化調整区域 容積率：200% 建ぺい率：60%	上下水道	市営水道/浄化槽
交通アクセス	関東鉄道常総線：水海道駅 約2.7km, 北水海道駅 約2.9km 圏央道（首都圏中央連絡自動車道）：常総IC 7.8km 常磐自動車道：谷和原IC 約7km		

配置図



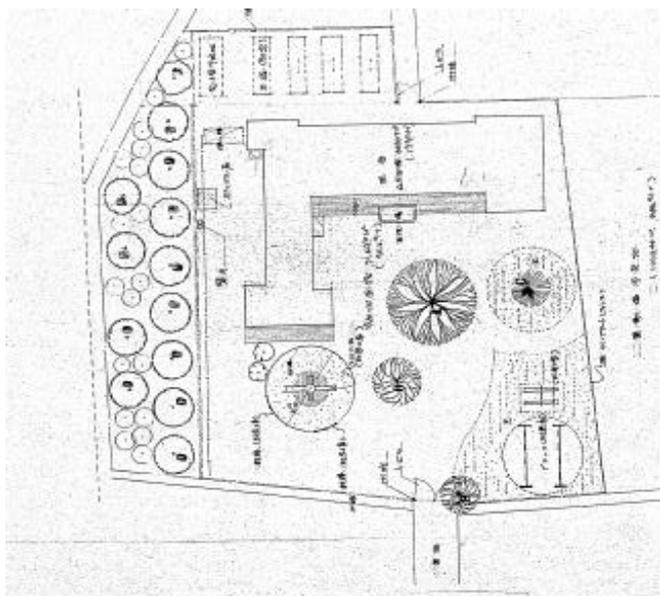
写真



オ 旧第二保育所

所在地	中妻町字北浦3977	延床面積	529.44㎡
建物取得年月日	S44.11.13	敷地面積	3354.00㎡
構造	鉄骨造一部軽量鉄骨造	耐震	旧耐震基準 耐震診断実施済み (耐震性不足)
都市計画区域等	市街化調整区域 容積率：200% 建ぺい率：60%	上下水道	市営水道/浄化槽
交通アクセス	関東鉄道常総線：三妻駅 約1.7km, 中妻駅 約2.3km 圏央道（首都圏中央連絡自動車道）：常総IC 約2.2km		

配置図



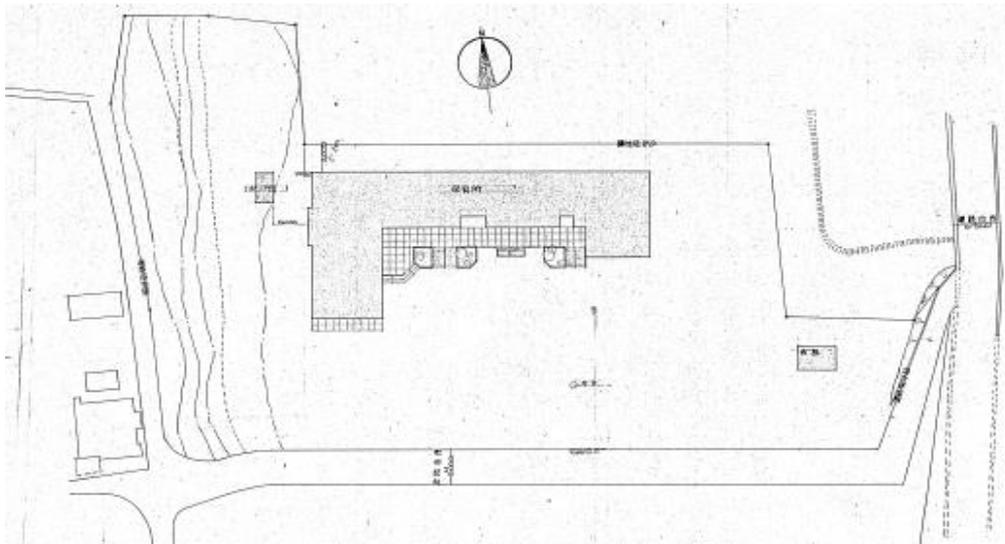
写真



カ 旧第四保育所

所在地	菅生町字原1187-5	延床面積	665.19㎡
建物取得年月日	S50.3.31	敷地面積	4969.03㎡
構造	鉄骨造	耐震	旧耐震基準 耐震診断実施済み (耐震性不足)
都市計画区域等	市街化調整区域 容積率：200% 建ぺい率：60%	上下水道	市営水道/浄化槽
交通アクセス	関東鉄道常総線：小絹駅 約5.1km 圏央道（首都圏中央連絡自動車道）：常総IC 13km 常磐自動車道：谷和原IC 約5.5km		

配置図



写真

