

**常総市農林漁業の健全な発展と調和のとれた
再生可能エネルギー電気の発電に関する基本計画**

平成 28 年 11 月
茨城県常総市

1. 農林漁業の健全な発展と調和のとれた再生可能エネルギー電気の発電の促進による農山漁村の活性化に関する方針

本市は、茨城県の南西部に位置している。市の中央を鬼怒川が南流し、その東部には市役所及び鉄道を中心とする市街地があるほか、国道 294 号沿線及び小貝川の西側に基盤整備された広大な水田地帯が形成されている。また、鬼怒川の西部においては、水田地帯と丘陵地の畑地帯が混在しているほか、森林、工業団地などが広がっている。

本市の総面積 123.64 km²のうち、耕地面積は 6,020ha（H26）で、耕地の約 8 割弱が田となっているなど、稲作をはじめとしたさまざまな農産物が生産されており、農業が盛んな地域である。

その一方で、近年においては、農業者の高齢化や後継者不足等による耕作放棄地の増加が農地における課題となっている。また、本市内の日射量は全国平均以上であり、太陽光による再生可能エネルギー源が豊富な状況である。

そこで、農業上の再生利用が困難な荒廃農地を活用した太陽光発電の整備を行い、その中で、地域の農業者が主体的な役割を果たしながら、再生可能エネルギー電気の発電事業に取り組む。また、発電事業により得た収益の一部を地域に直接還元し、地域の農業へ資するよう努めるものとする。

2. 再生可能エネルギー発電設備の整備を促進する区域

地区	区域の所在	地番	地目	地積(m ²)	備考
常総坂手 1ソーラー パーク	常総市坂手町 字西谷津	1372	田	1,199	太陽光発電設備の整備
	外 32 筆 計 14,209 m ² (別紙①参照)				
常総坂手 2ソーラー パーク	常総市坂手町 字ケツ内	6112	田	238	太陽光発電設備の整備
	外 101 筆 計 38,343 m ² * (別紙②参照) (※うち農用地は 32,628 m ²)				

3. 2の区域において整備する再生可能エネルギー発電設備の種類及び規模

地区	発電設備の種類	発電設備の規模	備考
常総坂手 1ソーラー パーク	太陽光発電	1,000kW	
常総坂手 2ソーラー パーク	太陽光発電	1,990kW	

4. 再生可能エネルギー発電設備の整備と併せて農林地の農林業上の効率的かつ総合的な利用の確保を図る区域及び当該確保に関する事項

地区	農林地の農業上の効率的かつ総合的な利用の確保を図る地域	農林地の農業上の効率的かつ総合的な利用の確保に関する事項
常総坂手1ソーラーパーク	なし	なし
常総坂手2ソーラーパーク	なし	なし

5. 再生可能エネルギー発電設備の整備と併せて促進する農林漁業の健全な発展に資する取組に関する事項

地区	再生可能エネルギー発電設備の整備と併せて促進する農林漁業の健全な発展に資する取組の内容	備考
常総坂手1ソーラーパーク	発電事業者が売電収入実績の3%を下回らない額を支出し、周辺農地の排水性を向上させる等、発電設備を整備する周辺地域における農林漁業の健全な発展に資する取組を行う。 なお、取組の内容は、地元地区のコミュニティ協議会において協議、決定するものとする。	地元地区のコミュニティ協議会の構成員に地元住民のほか、地域の金融機関を含むこと。
常総坂手2ソーラーパーク	発電事業者が売電収入実績の3%を下回らない額を支出し、周辺農地の排水性を向上させる等、発電設備を整備する周辺地域における農林漁業の健全な発展に資する取組を行う。 なお、取組の内容は、地元地区のコミュニティ協議会において協議、決定するものとする。	地元地区のコミュニティ協議会の構成員に地元住民のほか、地域の金融機関を含むこと。

6. 自然環境の保全との調和その他の農山漁村における再生可能エネルギー電気の発電の促進に際し配慮すべき重要事項

(1) 自然環境の保全との調和

地域の植生、野生動物の生態、水質等の自然環境に影響を及ぼす可能性があることから、必要に応じた影響の調査・検討等により自然環境の保全に十分配慮する。(常総市環境基本条例に基づく)

(2) 景観との調和

気候風土に適した形で農林業を営む中で、地域固有の個性ある美しい景観がつけられていることから、これらの景観が損なわれることのないよう適切な配慮を行う。(茨城県景観形成条例に基づく)

7. 農林漁業の健全な発展と調和の取れた再生可能エネルギー電気の促進による農山漁村の活性化に関する目標及びその達成状況についての評価

(1) 目標

今後 5 年間（平成 29 年度から平成 33 年度）で、地域の農林業の健全な発展に資する取組を行う太陽光発電等の再生可能エネルギー発電施設を 2.9 MW導入することを旨とする。

(2) 目標の達成状況についての評価

目標の達成度合いを確認するため、毎年度認定設備整備計画についてその実施状況（設備整備の進捗状況、稼働状況）を調査し、認定整備計画の進捗状況を確認することとする。目標が達成されない場合、その原因分析を行い達成に向けて必要な改善策を講じるものとする。

8. 再生可能エネルギー発電設備の整備を促進する区域において整備する再生可能エネルギー発電設備の撤去及び原状回復

再生可能エネルギー発電設備を撤去する際は、設備整備事業者が直ちに土地の原状回復する義務を負い、原状回復に係る費用を全額負担することとする。

設備整備計画の審査を行う際には、これらの事項に加え、原状回復されない時の損害賠償や土地の賃借期間の中途の契約終了における違約金について、地権者と発電事業者の間の契約に含まれているか確認することとする。

9. その他農林漁業の健全な発展と調和のとれた再生可能エネルギー電気の発電の促進に関する事項

(1) ホームページ等による周知

基本計画に基づく取組の促進や関係住民等の理解の醸成を図るため、ホームページ等により広く周知する。

(2) 設備整備計画の認定

設備整備計画の審査を行う際には、内容が基本計画に適合するものであることに加え、必要な資金の確保が見込まれること、設備整備計画が実施される見込みが確実であること、撤去時の契約を確認することとする。

また、設備整備計画の認定を行う際には、実施状況の報告を行うこと、是正の指導に従うこと等の条件を付すこととする。

(3) 区域外の関係者との連携

再生可能エネルギー発電事業者は、本市の区域外の関係者とも相互連携し、優良事例等の情報提供を行いつつ、農林業の健全な発展と調和のとれた再生可能エネルギー発電に取り組む。

別紙① 再生可能エネルギー発電設備の整備を促進する区域

地区	No.	区域の住所		地目	面積(m ²)	備考
常総 坂手 1	1	坂手町字西谷津	1372	田	1,199	太陽光発電設備の整備
	2	坂手町字西谷津	1375	畑	191	〃
	3	坂手町字西谷津	1376	田	680	〃
	4	坂手町字西谷津	1377	田	552	〃
	5	坂手町字西谷津	1378	田	185	〃
	6	坂手町字西谷津	1381-2	田	211	〃
	7	坂手町字西谷津	1383	田	449	〃
	8	坂手町字西谷津	1384-1	畑	111	〃
	9	坂手町字西谷津	1379	田	214	〃
	10	坂手町字西谷津	1380	田	502	〃
	11	坂手町字西谷津	1381-1	田	482	〃
	12	坂手町字西谷津	1382	田	370	〃
	13	坂手町字西谷津	1385-1	田	449	〃
	14	坂手町字西谷津	1386	田	343	〃
	15	坂手町字西谷津	1387-1	田	337	〃
	16	坂手町字西谷津	1388-1	田	250	〃
	17	坂手町字西谷津	1368	田	1,038	〃
	18	坂手町字西谷津	1370-1	畑	188	〃
	19	坂手町字本口	1365-2	田	915	〃
	20	坂手町字西谷津	1371	畑	337	〃
	21	坂手町字西谷津	1373	田	347	〃
	22	坂手町字西谷津	1374	畑	297	〃
	23	坂手町字本口	1360	畑	148	〃
	24	坂手町字本口	1362	畑	284	〃
	25	坂手町字本口	1356	畑	426	〃
	26	坂手町字本口	1350	田	585	〃
	27	坂手町字本口	1351-1	畑	292	〃
	28	坂手町字本口	1361	田	413	〃
	29	坂手町字本口	1357	畑	479	〃
	30	坂手町字本口	1359	畑	462	〃
	31	坂手町字本口	1358	田	1,137	〃
	32	坂手町字本口	1365-1	畑	221	〃
	33	坂手町字本口	1367-1	畑	115	〃
常総坂手1ソーラーパーク合計					14,209	

別紙② 再生可能エネルギー発電設備の整備を促進する区域（うち農用地）

地区	No.	区域の住所		地目	面積	備考
常総 坂手 2	1	坂手町字ケツ内	6112	田	238	太陽光発電設備の整備
	2	坂手町字ケツ内	6132	田	1,266	〃
	3	坂手町字ケツ内	6113	田	119	〃
	4	坂手町字ケツ内	6114	畑	105	〃
	5	坂手町字ケツ内	6116	畑	211	〃
	6	坂手町字ケツ内	6117	田	231	〃
	7	坂手町字ケチ内	6131	田	314	〃
	8	坂手町字ケツ内	6130	田	340	〃
	9	坂手町字ケチ内	6118	田	214	〃
	10	坂手町字西浦	6207	田	1,140	〃
	11	坂手町字西浦	6205	畑	254	〃
	12	坂手町字西浦	6205-1	田	261	〃
	13	坂手町字西浦	6208	畑	535	〃
	14	坂手町字ケツ内	6128	畑	125	〃
	15	坂手町字ケツ内	6129	田	271	〃
	16	坂手町字ケツ内	6122	田	459	〃
	17	坂手町字ケチ内	6121	田	214	〃
	18	坂手町字ケツ内	6119	畑	178	〃
	19	坂手町字ケツ内	6120	畑	195	〃
	20	坂手町字ケツ内	6123	畑	204	〃
	21	坂手町字ケツ内	6124	畑	330	〃
	22	坂手町字ケチ内	6125-1	畑	615	〃
	23	坂手町字西浦	6225	畑	363	〃
	24	坂手町字西浦	6223	畑	783	〃
	25	坂手町字西浦	6224	畑	469	〃
	26	坂手町字ケツ内	6199	畑	905	〃
	27	坂手町字ケツ内	6198	田	112	〃
	28	坂手町字ケツ内	6195	畑	307	〃
	29	坂手町字西浦	乙 6195	田	92	〃
	30	坂手町字ケツ内	6193-2	畑	300	〃
	31	坂手町字ケツ内	6193-1	田	280	〃
	32	坂手町字ケツ内	6196	田	680	〃

地区	No.	区域の住所		地目	面積	備考
常総 坂手 2	33	坂手町字ケツ内	6192	畑	317	太陽光発電設備の整備
	34	坂手町字ケチ内	6197・ 6200 合併	田	370	〃
	35	坂手町字ケチ内	6200	畑	109	〃
	36	坂手町字西浦	6201	畑	102	〃
	37	坂手町字西浦	6201-1・ 6202 合併	田	439	〃
	38	坂手町字西浦	6204	畑	72	〃
	39	坂手町字西浦	6203・ 6204-1 合併	田	419	〃
	40	坂手町字ケツ内	6174-1	田	122	〃
	41	坂手町字ケツ内	6175	田	763	〃
	42	坂手町字ケツ内	6173-1	田	295	〃
	43	坂手町字ケツ内	6176	田	601	〃
	44	坂手町字ケツ内	6172-1	田	29	〃
	45	坂手町字ケツ内	6171-1	田	612	〃
	46	坂手町字ケツ内	6170	田	290	〃
	47	坂手町字ケチ内	6167・ 6168-1 合併	田	267	〃
	48	坂手町字ケチ内	6177・ 6180 合併	田	628	〃
	49	坂手町字ケチ内	6179	畑	221	〃
	50	坂手町字ケチ内	6180-1	田	29	〃
	51	坂手町字ケチ内	6180	畑	188	〃
	52	坂手町字ケツ内	6187	田	697	〃
	53	坂手町字ケツ内	6186	田	366	〃
	54	坂手町字ケツ内	6188	田	1,047	〃
	55	坂手町字後田	6163-1	畑	780	〃
	56	坂手町字後田	6166	田	1,186	〃
	57	坂手町字ケツ内	6191	田	3,742	〃
	58	坂手町字後田	6164	畑	181	〃
	59	坂手町字後田	6165	田	228	〃
	60	坂手町字後田	6156	田	310	〃
	61	坂手町字後田	6154	畑	46	〃
	62	坂手町字後田	6154-1	田	72	〃
	63	坂手町字後田	6155	田	211	〃

地区	No.	区域の住所		地目	面積	備考
常総 坂手 2	64	坂手町字後田	6151	畑	46	太陽光発電設備の整備
	65	坂手町字後田	6151-1	田	119	〃
	66	坂手町字後田	6150	田	337	〃
	67	坂手町字後田	6149-1	田	82	〃
	68	坂手町字後田	6146	畑	175	〃
	69	坂手町字後田	6143	畑	271	〃
	70	坂手町字後田	6144	田	879	〃
	71	坂手町字後田	6135	田	595	〃
	72	坂手町字後田	6137-1	畑	76	〃
	73	坂手町字後田	6137-2	田	33	〃
	74	坂手町字後田	6134	田	201	〃
	75	坂手町字後田	6138	畑	99	〃
	76	坂手町字西浦	6133・ 6138-1 合併	田	390	〃
	77	坂手町字ケチ内	6168-1	畑	104	〃
	78	坂手町字ケチ内	6178・6179 合併	田	690	〃
	79	坂手町字ケツ内	6169-1	畑	170	〃
	80	坂手町字後田	6145	田	399	〃
	81	坂手町字後田	6149	田	142	〃
82	坂手町字西浦	6206	田	971	〃	
	小計				32,628	

別紙②（続き） 再生可能エネルギー発電設備の整備を促進する区域（農用地以外）

地区	No.	区域の住所		地目	面積(m ²)	備考
常総 坂手 2	83	坂手町字西浦	6126	山林	816	太陽光発電設備の整備
	84	坂手町字ケツ内	6127	山林	290	〃
	85	坂手町字西浦	6136	山林	69	〃
	86	坂手町字西浦	6142	山林	112	〃
	87	坂手町字西浦	6147	山林	69	〃
	88	坂手町字西浦	6148	山林	19	〃
	89	坂手町字西浦	6152	山林	39	〃
	90	坂手町字西浦	6153	山林	29	〃
	91	坂手町字西浦	6157	山林	102	〃
	92	坂手町字西浦	6181	山林	62	〃
	93	坂手町字西浦	6182	山林	135	〃
	94	坂手町字西浦	6185	山林	218	〃
	95	坂手町字西浦	6189	山林	224	〃
	96	坂手町字西浦	6190	山林	479	〃
	97	坂手町字西浦	6194	山林	89	〃
	98	坂手町字西浦	6209	山林	360	〃
	99	坂手町字西浦	6210	山林	181	〃
	100	坂手町字西浦	6211	山林	297	〃
	101	坂手町字西浦	6212	山林	1,428	〃
	102	坂手町字西浦	6213	山林	697	〃
	小計				5,715	
常総坂手2ソーラーパーク合計					38,343	