

常総市都市計画マスタープラン 目 次

序 章 都市計画マスタープラン策定の目的	1
第Ⅰ章 計画策定の前提条件	3
Ⅰ-1 常総市の現況特性	3
Ⅰ-2 上位及び関連計画	18
第Ⅱ章 都市づくりの課題	29
Ⅱ-1 計画策定の背景として捉える社会経済動向	29
Ⅱ-2 グループインタビュー	32
Ⅱ-3 都市づくりの課題	33
第Ⅲ章 都市づくりの基本方針	39
Ⅲ-1 都市づくりの理念と目標	39
Ⅲ-2 将来都市規模の設定	41
Ⅲ-3 将来都市像の設定	43
第Ⅳ章 分野別方針	53
Ⅳ-1 都市計画の方針	53
Ⅳ-2 分野別まちづくり方針	56
第Ⅴ章 地域別構想	67
V-1 地域別構想の構成	67
V-2 地域の課題の設定	70
V-3 地域別構想	73
V-3-1 地域の役割と将来像	73
V-3-2 地域別まちづくり方針	78
V-3-2-1 飯沼小・岡田小地域	78
V-3-2-2 石下小地域	80
V-3-2-3 玉小・豊田小地域	82
V-3-2-4 菅原小・大花羽小・豊岡小地域	84
V-3-2-5 三妻小・五箇小・大生小地域	86
V-3-2-6 絹西小・菅生小地域	90
V-3-2-7 水海道小地域	92
V-3-2-8 内守谷地域	94
第Ⅵ章 計画の実現に向けて	97
Ⅵ-1 都市づくりの実現に向けた視点	97
Ⅵ-2 都市づくりの戦略	98
Ⅵ-3 都市づくりの手法とプロセス	101
資料編	103